



CÔNG TY CỔ PHẦN MINH THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 25 /TB-HĐQT

Sài Gòn, ngày 23 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc chi tạm ứng cổ tức năm 2025 (đợt 1)

Kính gửi: Quý cổ đông Công ty cổ phần Minh Thành

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Minh Thành;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/6/2025 Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty cổ phần Minh Thành;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-HĐQT ngày 30/12/2025 của Hội đồng quản trị Công ty về việc thực hiện chi tạm ứng cổ tức năm 2025 (đợt 1) bằng tiền;

Công ty Cổ phần Minh Thành trân trọng thông báo đến Quý cổ đông về việc chi tạm ứng cổ tức năm 2025 (đợt 1) như sau:

1. Loại cổ phần: Cổ phiếu phổ thông
2. Mệnh giá: 10.000đ/CP (Mười nghìn đồng một cổ phiếu)
3. Tỷ lệ chi trả cổ tức: 12%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 1.200 đồng)
4. Ngày chốt danh sách cổ đông: Ngày 20/01/2026
5. Thời gian chi trả tạm ứng cổ tức: Từ ngày 04/02/2026
6. Hình thức thanh toán: Bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản.
7. Địa điểm thực hiện:

- **Đối với chứng khoán lưu ký:** Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

- **Đối với chứng khoán chưa lưu ký:** Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại trụ sở Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Dịch vụ Xây dựng Minh Thành (Số 2Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam) bắt đầu từ ngày 04/02/2026.

+ Với hình thức nhận trực tiếp bằng tiền mặt: Cổ đông nhận trực tiếp tại Phòng Tài chính kế toán Công ty. Khi nhận, cổ đông xuất trình giấy tờ:

Giấy CMND/CCCD/Hộ chiếu và sổ chứng nhận sở hữu cổ phần (đối với cổ đông là cá nhân); Giấy giới thiệu/giấy ủy quyền (đối với cổ đông là tổ chức) do đại diện theo pháp luật của tổ chức ký và đóng dấu.

Trường hợp cổ đông ủy quyền cho người khác nhận thay thì phải có giấy ủy quyền, kèm theo sổ chứng nhận sở hữu cổ phần của người ủy quyền; giấy

+ Với hình thức nhận cổ tức bằng chuyển khoản: Cổ đông cung cấp.

Giấy đề nghị nhận tạm ứng cổ tức năm 2025 (đợt 1) bằng chuyển khoản (Mẫu 02), đối với tổ chức phải có chữ ký của người đại diện theo pháp luật và đóng dấu.

Lưu ý: Các cổ đông nhận tiền cổ tức bằng chuyển khoản vui lòng gửi: Giấy đề nghị nhận tạm ứng cổ tức năm 2025 (đợt 1) bằng chuyển khoản về Công ty cổ phần Minh Thành trước ngày 31/01/2026 để Công ty làm thủ tục chuyển khoản.

- Các vấn đề khác:

+ Các cổ đông không cung cấp thông tin chuyển khoản và không đến nhận tiền mặt sau ngày 04/02/2026 thì không được tính lãi phát sinh.

8. Nghĩa vụ nộp thuế thu nhập cá nhân:

- Công ty trực tiếp khấu trừ và nộp thuế 5% thuế thu nhập cá nhân theo quy định trước khi tiến hành chi trả cổ tức cho cổ đông (theo quy định tại Khoản 3, Điều 2 và Khoản 2, Điều 10 Thông tư 111/2013/TT-BTC).

9. Thuế thu nhập doanh nghiệp:

- Đối với tổ chức: Được miễn nộp thuế thu nhập doanh nghiệp đối với phần thu nhập được chia từ hoạt động góp vốn, mua cổ phần tại Khoản 6 Điều 8 Thông tư 78/2014/TT-BTC.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS, BGĐ Công ty;
- Website Công ty;
- Lưu: VT.



Nguyễn Văn Sang